

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθήκευσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονικη διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 10/04/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **TDK72FCIE**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	2/5635	21/55W2, 4733	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΠΗΛΙΟΣ ΤΟΥ ΚΑΛΟΗΡΟΥ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	578	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €360.450 / Ποσό εγγύησης: €36.045							
2	0/11700	21/55W2, 6153	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΠΗΛΙΟΣ ΤΟΥ ΚΑΛΟΗΡΟΥ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	564	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: 139.050 / Ποσό εγγύησης: €13.905							
3	2/4355	21/63W1, 3868	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΠΗΛΙΟΣ ΤΟΥ ΚΑΛΟΗΡΟΥ	ΤΟΠΟΣ	223	46/1600
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.565 / Ποσό εγγύησης: €257							
4	2/5253	21/63E2, 4448	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΙΝΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	590	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €324.000 / Ποσό εγγύησης: €32.400							
5	2/5254	21/63E2, 4449	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΙΝΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	550	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €289.350 / Ποσό εγγύησης: €28.935							
6	2/5658	21/63W1, 4756	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΔΟΣ ΑΜΦΙΣΣΗΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	543	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €317.700 / Ποσό εγγύησης: €31.770							
7	2/5288	21/63E2, 4483	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΙΝΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	623	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €294.300 / Ποσό εγγύησης: €29.430							
8	2/5657	21/63W1, 4755	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΔΟΣ ΑΜΦΙΣΣΗΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	538	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €327.150 / Ποσό εγγύησης: €32.715							
9	2/5257	21/63E2, 4452	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΙΝΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	590	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €315.900 / Ποσό εγγύησης: €31.590							
10	2/5286	21/63E2, 4481	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΙΝΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	600	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €334.800 / Ποσό εγγύησης: €33.480							
11	2/5287	21/63E2, 4482	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΙΝΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	650	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €356.850 / Ποσό εγγύησης: €35.685							
12	2/5285	21/63E2, 4480	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΙΝΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	591	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €338.850 / Ποσό εγγύησης: €33.885							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψιλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινη πώληση.
4. Αρ. Εγγραφής 0/11700 & 2/4355: Η THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED δεν είναι ενήμερη για την ύπαρξη ή όχι συμφωνίας διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών.
Αρ. Εγγραφής 2/4355: Το ακίνητο χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης.
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενι/νες τιμές/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 12/01/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνου 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ. και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themispm.com

THEMIS